



Delårsrapport – 1. halvår 2023

25. august 2023

Henrik Mielke, CEO

Rasmus Untidt, CFO

Strategisk fokusering

Strategiske initiativer

Frasalg af Scandi Byg	<ul style="list-style-type: none"> • Endelig aftale indgået med Nordic Wood Industries • Salget gennemføres 31. december 2023¹
------------------------------	---

Nedskalering af internationale aktiviteter

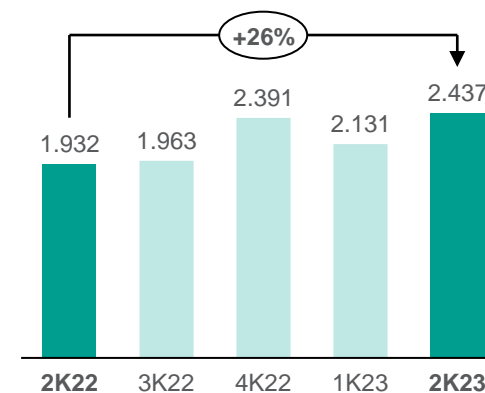
Færøerne	<ul style="list-style-type: none"> • Sidste projekt afsluttes i 3. kvartal
SETH	<ul style="list-style-type: none"> • Forhandlinger med mulige strategiske partnere
Grønland	<ul style="list-style-type: none"> • Ledelsesmæssigt ansvar til MT Højgaard Danmark

Fokus på den danske kerneforretning

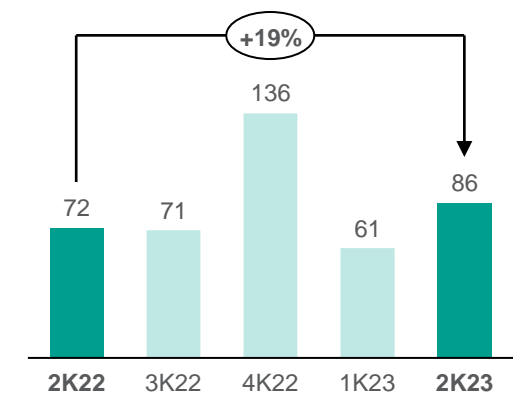
mio. kr.



Omsætning²



Driftsresultat før særlige poster²



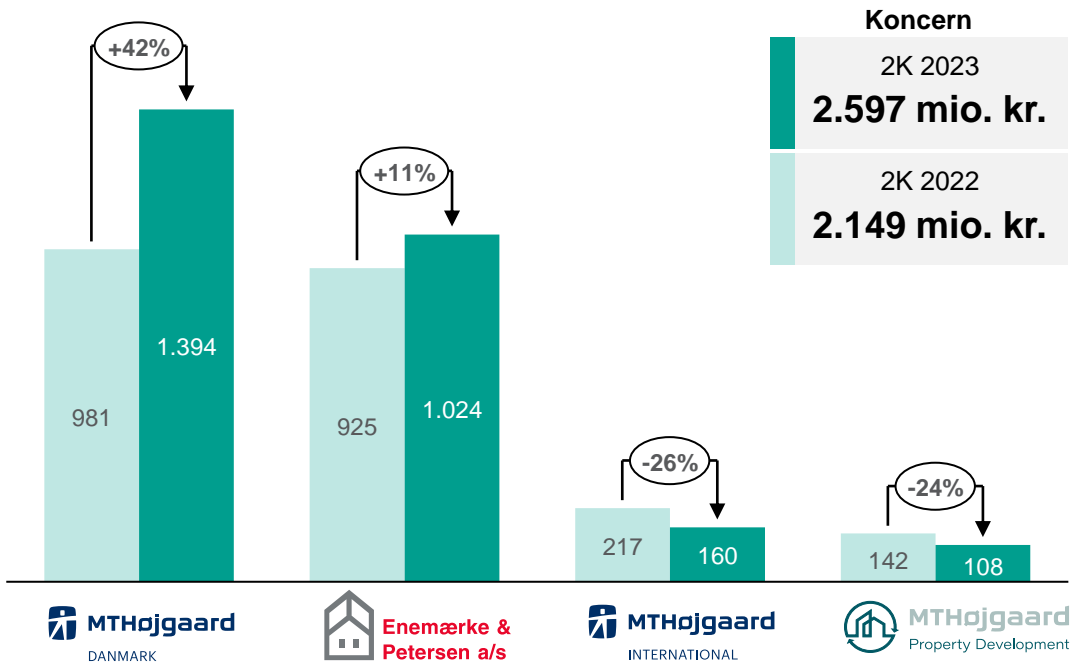
1) Betinget af de danske konkurrencemyndigheders godkendelse; 2) Omsætning og driftsresultat er angivet ekskl. aktiviteter i MT Højgaard International

Resultater i 2. kvartal

Omsætning per forretningsenhed

mio. kr.

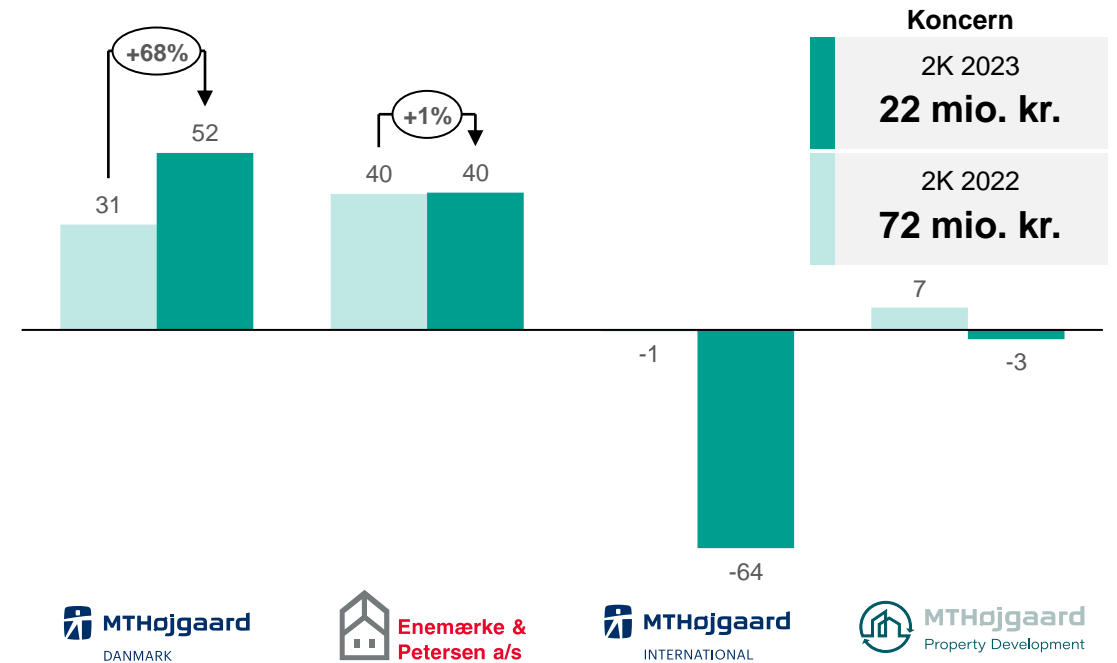
2K22 2K23



Driftsresultat per forretningsenhed

mio. kr.

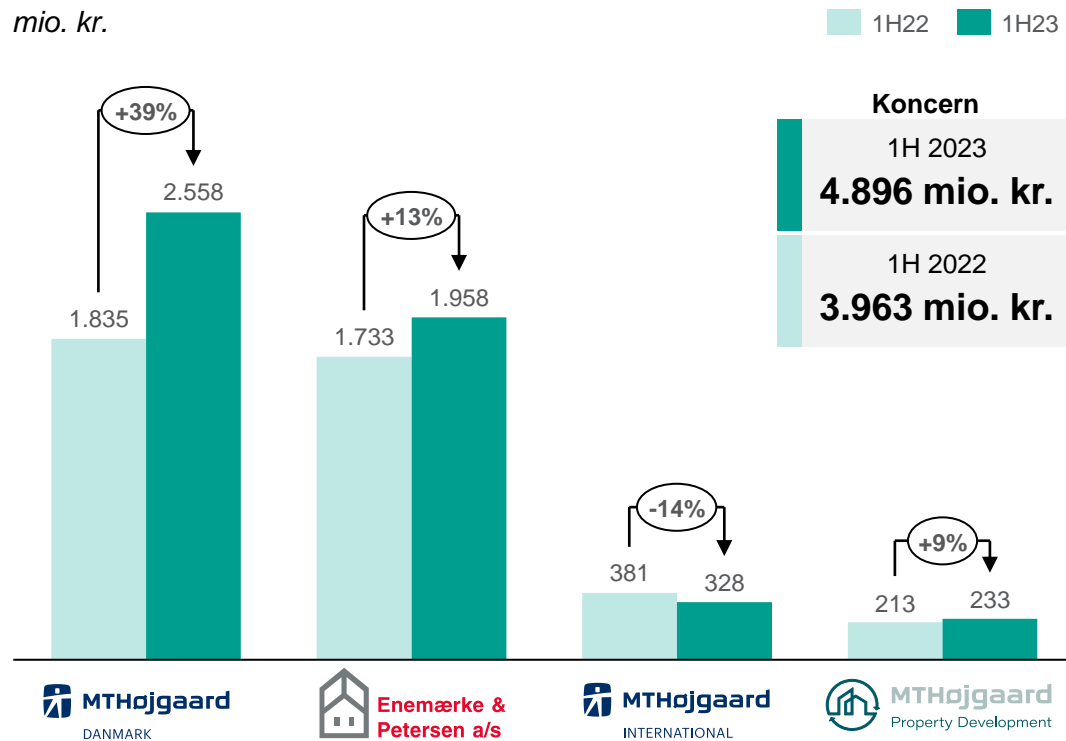
2K22 2K23



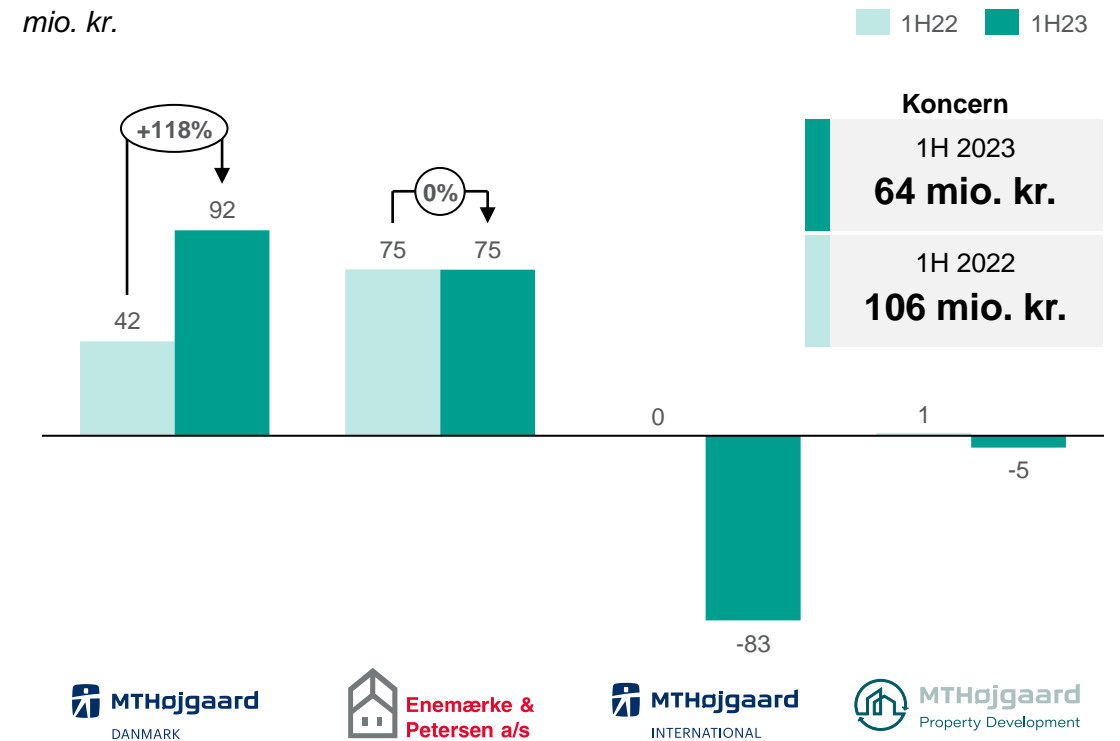
Driftsresultat er angivet før særlige poster og særlige afskrivninger (PPA-afskrivninger).

Resultater i 1. halvår

Omsætning 1. halvår



Driftsresultat 1. halvår



Driftsresultat er angivet før særlige poster og særlige afskrivninger (PPA-afskrivninger).

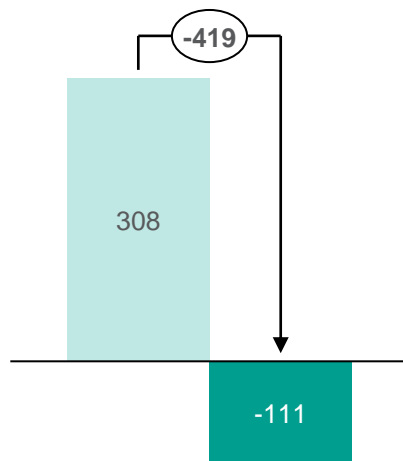
Tilfredsstillende udvikling på balanceposter og pengestrømme

Udvalgte hoved- og nøgletal

mio. kr.

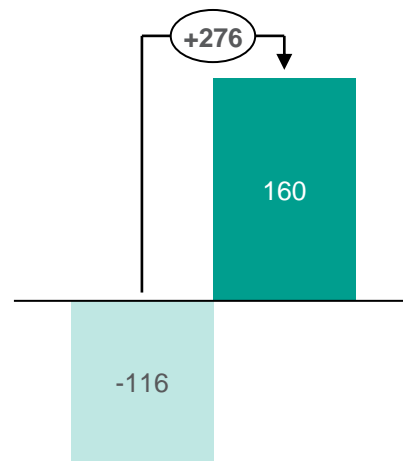
1H22 1H23

Arbejdskapital
(ekskl. omsætningsejendomme)



Forbedring i den danske kerneforretning¹ på **-373 mio. kr.**

Pengestrøm fra driften



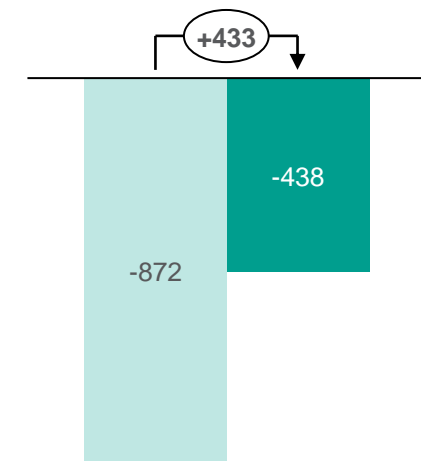
Forbedring i den danske kerneforretning¹ på **330 mio. kr.**

Afkast på investeret kapital
(ROIC, %)



Forbedring i den danske kerneforretning¹ på **19%-point**

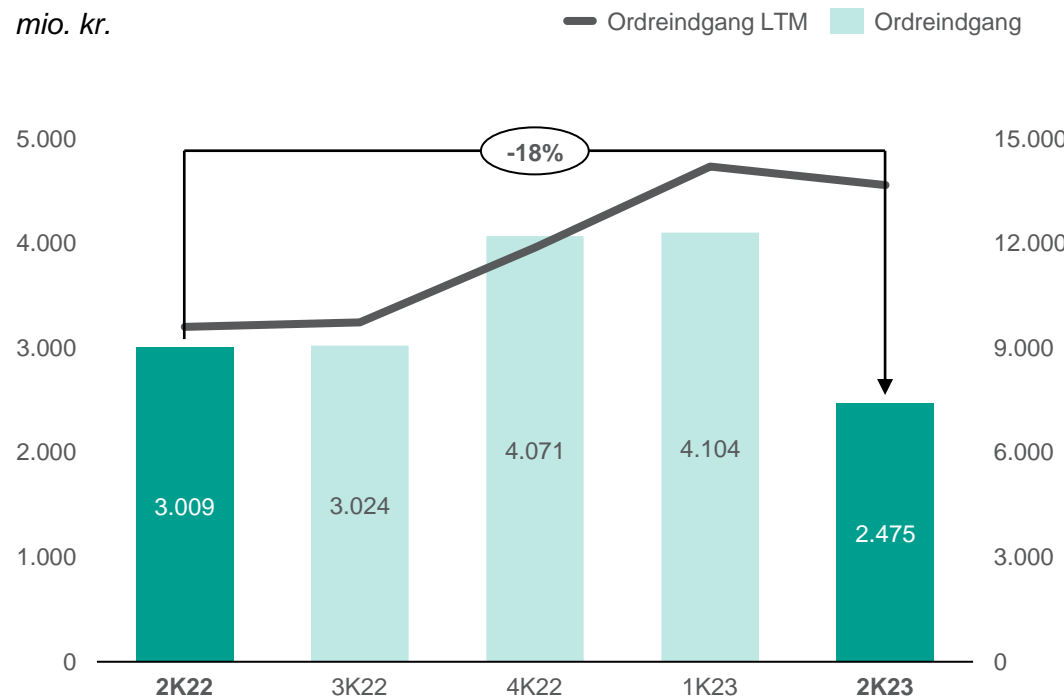
Nettorentbærende gæld



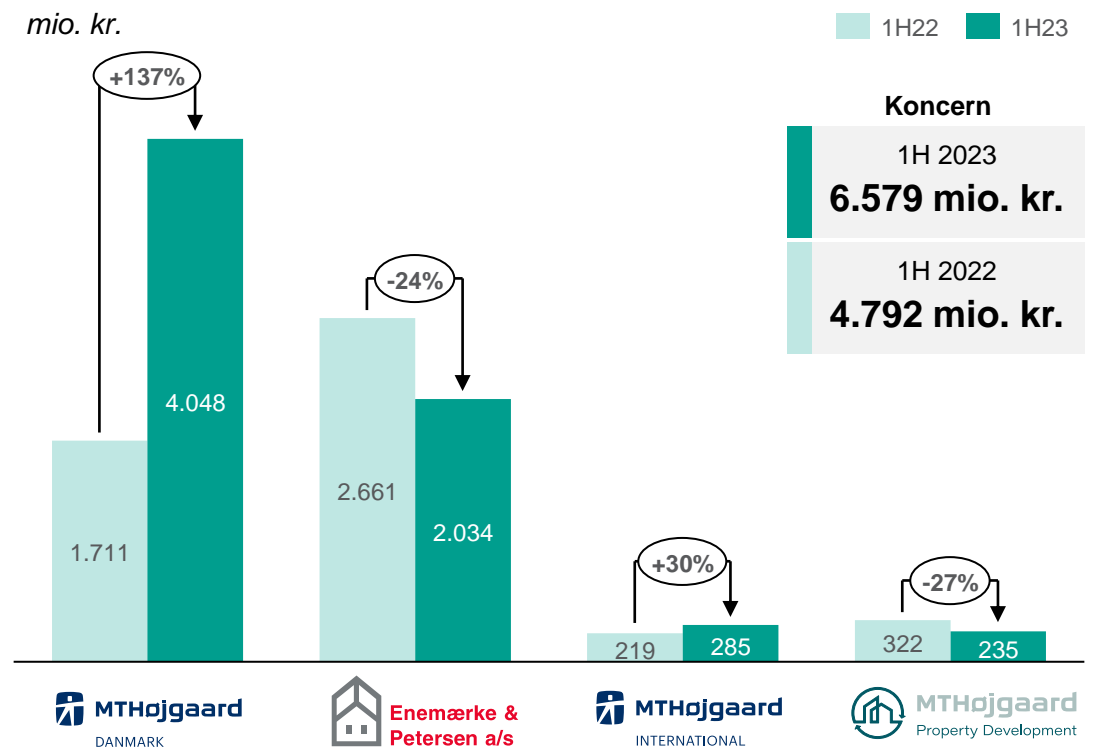
1) Ekskl. MT Højgaard International

Solid ordreindgang i 1. halvår

Ordreindgang per kvartal

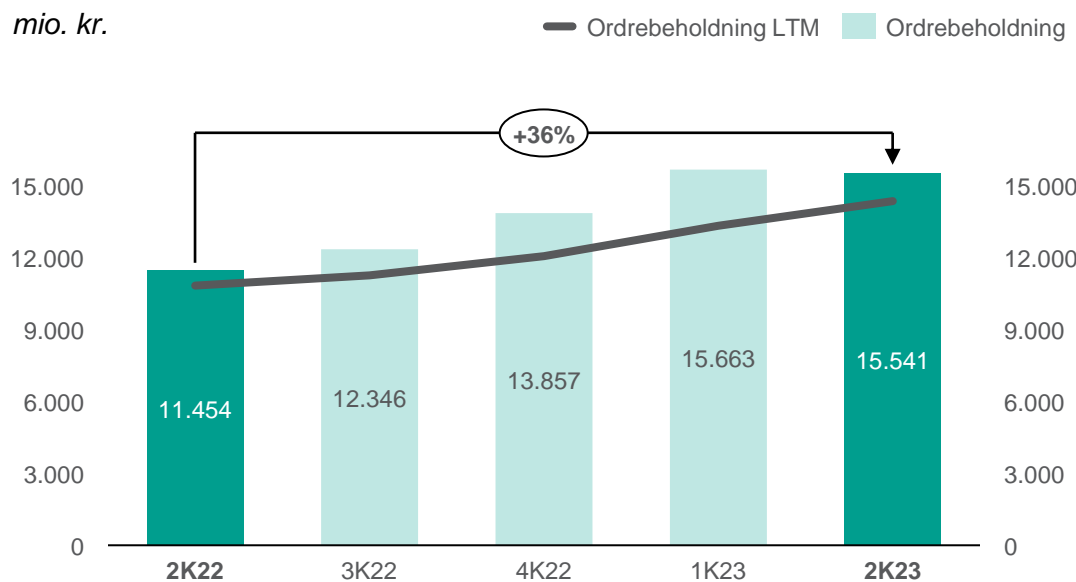


Ordreindgang per forretningsenhed

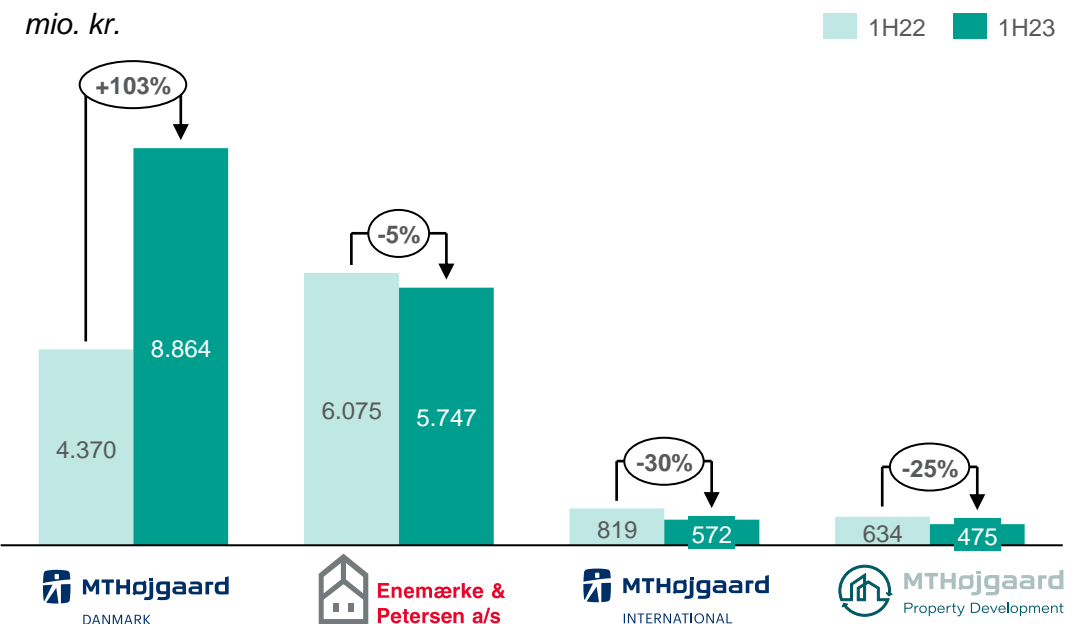


Høj ordrebeholdning skaber godt fundament

Ordrebeholdning per kvartal



Ordrebeholdning per forretningsenhed

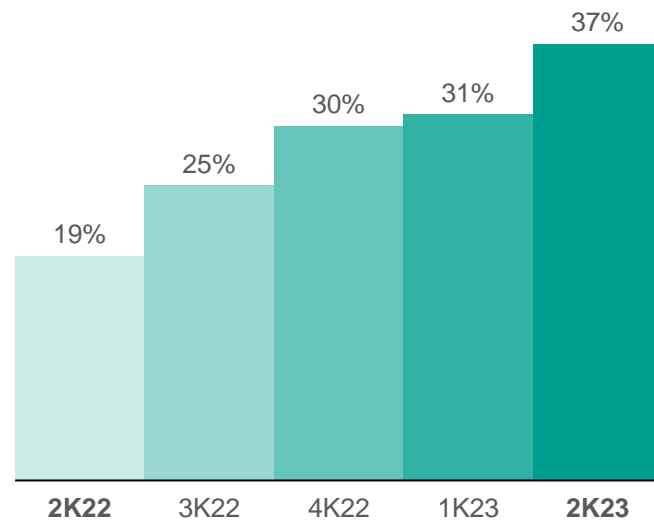


- Vundne, men endnu ikke kontraherede ordrer til en samlet værdi af 0,6 mia. kr.
- Fremtidig aktivitet i strategiske byggepartnerskaber: Værdi på potentielt ca. 5,3 mia. kr.
- MT Højgaard Danmarks andel af Nordhavnstunnellen joint venture: Værdi på ca. 1,3 mia. kr.

Øget stabilitet fra partnerskaber og samarbejder

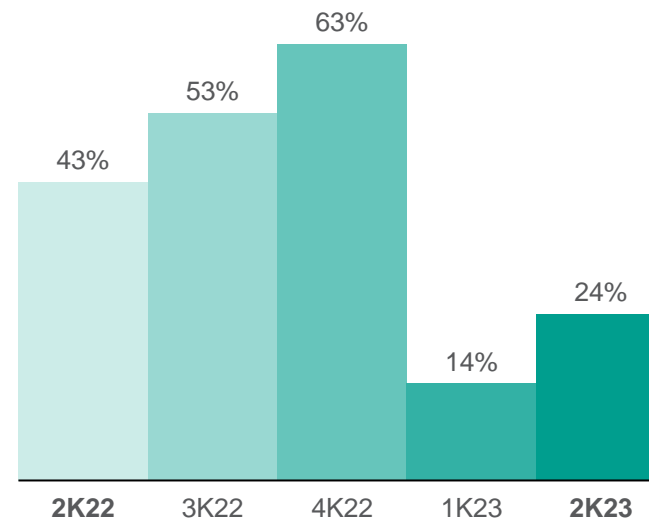
Andel af omsætning

%



Andel af ordreindgang

%

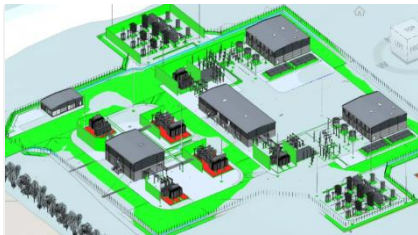


Bemærkninger

- Seks flerårige strategiske byggepartnerskaber med store almene og offentlige bygherrer
- Integrerede projektsamarbejder, dialogbaserede udbud, tidlig involvering, faseopdelte udbud

Anlæg og infrastruktur

Udvalgte anlægsordrer i MT Højgaard Danmark



Transformerstation til Thor
Havmøllepark i Thorsminde
RWE



Ny Banegård i Taastrup
DSB



Vojens Gaskonvertering
Vojens Fjernvarme A.M.B.A

Anlæg og infrastruktur i MT Højgaard Danmark

1. halvår 2023



Omsætning

41%



Ordreindgang

22%



Ordrebeholdning

31%



Bæredygtighed differentierer koncernen i markedet

Åhaven: Genbrug af byggematerialer i stor skala



363 boliger nedrives og genopbygges for Civica med fokus på gode samarbejder, genbrug og genanvendelse af byggematerialer.

AL-huset: Fælleshus med DGNB Platin og Hjerte



Arbejdernes Landsbanks 15.925 m² fælleshus opføres med den højeste DGNB-certificering DGNB Platin og DGNB Hjerte.

4>1 planet: Fremtidens klimavenlige enfamiliehus



Villum Fonden og Realdania vil opføre fremtidens enfamiliehus, som reducerer klimaaftrykket med en fjerdedel ift. det gennemsnitlige nybyggeri.

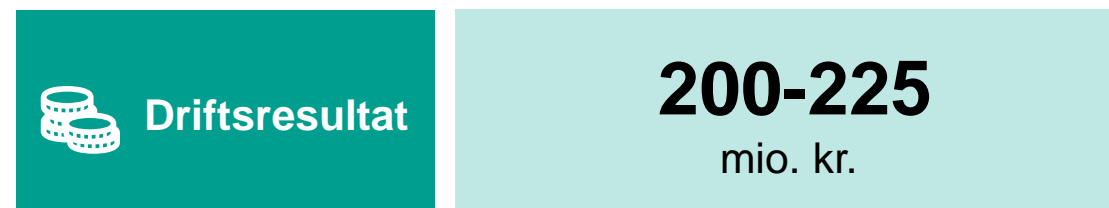
Living Places: Viser vejen til lavere klimabelastning



Boliger med markant reduceret klimaaftryk er opført i samarbejde med bl.a. Velux, Artelia og EFFEKT. Nu følger lignende projekter for Almenr.

Forventningerne til 2023 fastholdes

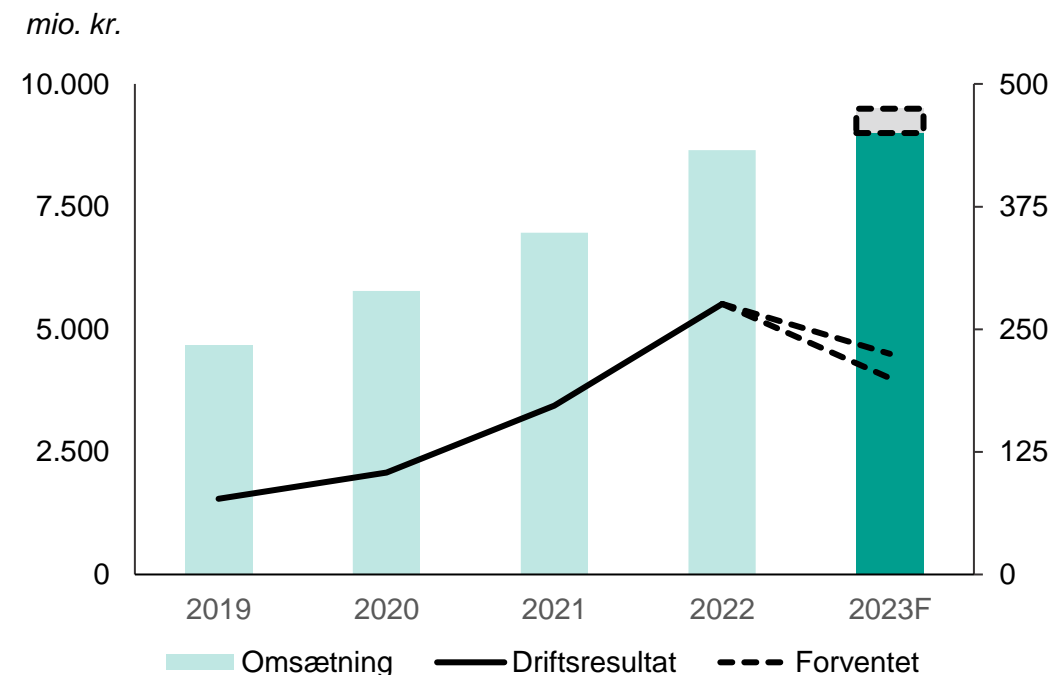
Forventninger til 2023



FREMADRETTEDE UDSAGN

Præsentationen indeholder udsagn om fremtiden, herunder forventninger til 2023, der som følge af deres natur er forbundet med risici og usikkerhedsfaktorer, hvilket indebærer, at den faktiske udvikling kan afvige fra det forventede.

Omsætning og driftsresultat før særlige poster





Appendiks



Hoved- og nøgletal

Tal (mio. kr.)	1H 2023	1H 2022
Omsætning	4.896	3.963
Bruttoresultat	229	289
Driftsresultat*	64	106
Særlige poster og særlige afskrivninger	-10	-14
Primær drift (EBIT)	54	92
Finansielle poster, netto	-25	-32
Resultat af fortsættende aktiviteter	22	46
Resultat af ophørte aktiviteter efter skat	21	-12
Periodens resultat	43	34
Pengestrømsopgørelse		
Pengestrøm fra driften	160	-116
Pengestrøm til investeringer, netto	-31	-18
Pengestrømme fra finansiering	-31	-5

4,7%

bruttomargin ÅTD
(1H22: 7,3%)

174 mio. kr.

salgs- og tilbudsomkostninger
(1H22: 193 mio. kr.)

2,4%

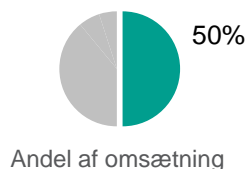
Adm. omkostningsprocent
(1H22: 2,7%)

1,3%

overskudsgrad før særlige poster
(1H22: 2,7%)

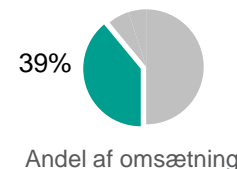
Driftsresultat og overskudsgrad er angivet før særlige poster og særlige afskrivninger (PPA-afskrivninger).

Fortsat momentum i de danske forretningsenheder



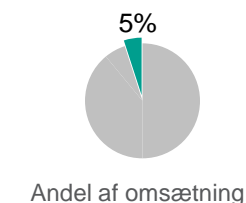
- Fortsat stabil udvikling med mere vækst på bundlinje end topline
- Omsætning fordelt med 59% på byggeprojekter og 41% på anlægsprojekter
- Tilbudsaktivitet stabilt høj inden for både byggeri og anlæg gennem halvåret

<i>mio. kr.</i>	1H 2023	1H 2022
Omsætning	2.558	1.835
Driftsresultat	92,3	42,4
Overskudsgrad %	3,6	2,3
Ordreindgang	4.048	1.711
Ordrebeholdning	8.864	4.370



- Høj aktivitet og fortsat vækst
- Stabil indtjening trods lav lønsomhed på enkelte projekter
- Fortsat pænt aktivitetsniveau inden for især renoveringsopgaver

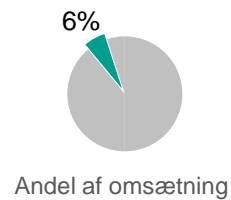
<i>mio. kr.</i>	1H 2023	1H 2022
Omsætning	1.958	1.733
Driftsresultat	74,6	74,8
Overskudsgrad %	3,8	4,3
Ordreindgang	2.035	2.661
Ordrebeholdning	5.747	6.075



- Resultater som forventet i 1. halvår 2023
- Salget udviklede sig positivt i 2. kvartal med flere boligsalg i projekterne i Nivå og Roskilde.
- Salget af ejerboliger på Dalum Papirfabrik er påbegyndt og kom godt fra start i 2. kvartal

<i>mio. kr.</i>	1H 2023	1H 2022
Omsætning	233	213
Driftsresultat	-5,4	1,1
Overskudsgrad %	-2,3	0,5
Ordreindgang	235	322
Ordrebeholdning	475	634

Nedskalering af de internationale aktiviteter



- Strategisk proces igangsat i 2. kvartal
- MT Højgaard Danmark overtager ledelsen af MT Højgaard Grønland efter større tab i Grønland
- Reduktion af kompleksitet og risiko via nedskalering

<i>mio. kr.</i>	1H 2023	1H 2022
Omsætning	328	381
Driftsresultat	-83,0	0,1
Overskudsgrad %	-25,3	0,0
Ordreindgang	286	219
Ordrebeholdning	572	819

